

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ για το έργο:
ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ
ΣΤΑΘΜΩΝ

Σεπτέμβριος 2021

ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ**Τμήμα Α΄****1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:**

Η βελτίωση των συστημάτων πυροπροστασίας των δημοτικών παιδικών σταθμών Λαμίας, είναι ένα τεχνικό έργο, που στόχο του έχει την αναβάθμιση της υπάρχουσας κατάστασης σε θέματα πυροπροστασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις. Το έργο απευθύνεται στους δημότες του Δήμου Λαμιέων, και αφορά πέντε δημοτικούς παιδικούς σταθμούς.

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Καθώς οι πέντε παιδικοί σταθμοί είναι σε διαφορετικές τοποθεσίες, παρατίθεται πίνακας με τις ακριβείς διευθύνσεις τους:

Πίνακας 1. Παιδικοί σταθμοί που χρήζουν βελτιώσεων στα συστήματα πυροπροστασίας

α/α	Κτήριο	Διεύθυνση
1	A΄ Παιδικός Σταθμός	Μακροπούλου & Υψηλάντη
2	B΄ Παιδικός Σταθμός	Αθηνών 32
3	Γ΄ Παιδικός Σταθμός	Νέα Μαγνησία
4	ΣΤ΄ Παιδικός Σταθμός	Νήσου Ρω
5	Ζ΄ Παιδικός Σταθμός	Αγίας Παρασκευής (Γαλανείκα)

3. Στοιχεία αδειοδότησης:

Για την εκτέλεση του έργου, θα ληφθούν όλες οι απαιτούμενες αδειοδοτήσεις. Πιο συγκεκριμένα, για την βελτίωση των συστημάτων πυροπροστασίας, θα εγκριθούν οι μελέτες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και θα δοθούν τα αντίστοιχα πιστοποιητικά, σύμφωνα με τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 99/2017 «Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών

προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων» , «Οι Παιδικοί, Βρεφικοί και Βρεφονηπιακοί Σταθμοί των δήμων και των νομικών τους προσώπων υπάγονται στις διατάξεις:

- Του Κτιριοδομικού Κανονισμού στην κατηγορία χρήσης «Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια»
- Του Κανονισμού Πυροπροστασίας κτιρίων σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν την κατηγορία χρήσης κτιρίων «Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας».

Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.4263/2019, οι ήδη έχοντες άδεια λειτουργίας παιδικοί σταθμοί πρέπει να προσαρμοστούν ως προς τις απαιτήσεις του 1^{ου} σχετικού τόσο κτιριοδομικά όσο και σε σχέση με τα συστήματα πυροπροστασίας τους, τα οποία θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές της κατηγορίας «Ε' – Υγεία και Κοινωνική Πρόνοια» του Π.Δ. 41/2018.

Σύμφωνα με το άρθρο 64 του νόμου 4821/2021 η προσαρμογή αυτή θα πρέπει να έχει συντελεσθεί το αργότερο μέχρι την 31η.12.2021.

Οι πέντε εκ των έξι δημοτικών παιδικών σταθμών της Λαμίας έχουν πιστοποιηθεί από την αρμόδια Π.Υ. ως «Εκπαιδευτήρια» βάσει της προηγούμενης πυροσβεστικής διάταξης 71/1988 και του Π.Δ. 18/2019 και άρα πρέπει να υποστούν τις απαραίτητες παρεμβάσεις, ώστε να συμμορφωθούν με τις νέες απαιτήσεις.

4. **Στοιχεία των κυρίων του έργου (καταγράφονται κατά χρονολογική σειρά αρχίζοντας από τον αρχικό / αρχικούς ιδιοκτήτες και συμπληρώνονται καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, όποτε επέρχεται κάποια αλλαγή στη συνολική ή στις επιμέρους ιδιοκτησίες):**

Κύριος του Έργου: Δήμος Λαμιέων, Νομός Φθιώτιδος, Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος

5. **Στοιχεία των συντακτών του ΦΑΥ:**

ΑΝΕΣΤΗΣ ΚΑΡΣΙΩΤΗΣ – ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΟΥΝΤΑΣ – ΜΗΧΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

6. **Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ:**

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερ/νια αναπροσαρμογής

Τμήμα Β΄

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου:

Αντικείμενα της παρούσας μελέτης είναι α) η κατασκευή συστημάτων αυτόματου καταιονισμού (δίκτυα sprinkler) σε πέντε δημοτικούς Παιδικούς – Βρεφονηπιακούς Σταθμούς του Δήμου Λαμιέων. Παράλληλα, θα ελεγχθούν και, όπου χρειαστεί, θα αναβαθμιστούν τα υφιστάμενα συστήματα πυρανίχνευσης και χειροκίνητης αναγγελίας πυρκαγιάς, ενώ θα γίνουν και μικρές παρεμβάσεις όσον αφορά στην παθητική πυροπροστασία των κτιρίων (έξοδοι διαφυγής, πυροδιαμερίσματα, κ.α. και β) τις εργασίες αλλαγής διαρρυθμίσεων και υποδομών του Α΄ Παιδικού Σταθμού του Δήμου Λαμιέων, ο οποίος στεγάζεται σε κτίριο στη συμβολή των οδών Κάλβου, Μακροπούλου και Βάρναλη, προκειμένου να λειτουργήσει αποκλειστικά ως βρεφικός σταθμός.

2. Παραδοχές μελέτης

A. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.	Plexiglass	
2.A.2.	Κουφώματα	Νέα κουφώματα με συνολικό $U_w < 2,30 \text{ W/K.m}^2$
2.A.3.	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων	20x20 cm
2.A.4.	Επιστρώσεις με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC)	
2.A.5.	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων	
2.A.6.	Εσωτερικές πόρτες	
2.A.7.	Τριπλοί υαλοπίνακες laminate	
2.A.8.	Διπλοί υαλοπίνακες	
2.A.9.	Φωτιστικά σώματα	

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

Για το έργο: ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ

2.A.10.	Ηλεκτρολογικοί πίνακες	
2.A.11.	Θύρες πυρασφάλειας	
2.A.12.	Σιδηροσωλήνες γαλβανισμένοι	Φ 3/4 ins Φ 1 ins Φ 1 1/4 ins Φ 1 1/2 ins Φ 2 ins Φ 2 1/2 ins
2.A.13.	Αυτόματος καταϊωνιστήρας νερού (sprinkler)	
2.A.14	Εξαρτήματα σύνδεσης	
2.A.15	Είδη υγιεινής	δύο (2) παιδικών ακρυλικών μπανιερών και δύο (2) νιπτήρων
2.A.16	Σωλήνες πολυαιθυλενίου	
2.A.17	Σωλήνες PVC	

Β. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1.		
--------	--	--

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
--------	--	--

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
--------	--	--

Ως κατασκευάστηκε σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΕΠΙΜΕΤΡΗΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ.

Τμήμα Γ'

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές /

επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης
- 1.2. Αποχέτευσης
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
- 1.6. Πυρόσβεσης
- 1.7. Κλιματισμού
- 1.8. Θέρμανσης
- 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

Καμία επισήμανση

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Πολυστερίνη
- 3.2. Άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία.

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Όπως υποδεικνύονται από την εγκεκριμένη μελέτη πυροπροστασίας του κτιρίου.

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων)

Ουδέν

Τμήμα Δ΄

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

1. Εργασίες σε στέγες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

Τμήμα Ε΄

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του

- 1)** Ετήσιος έλεγχος λειτουργίας των συστημάτων πυρανίχνευσης και των χειροκίνητων συστημάτων συναγερμού και συμπλήρωση του σχετικού «Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης»
- 2)** Ετήσια συντήρηση και αναγόμωση ή αντικατάσταση, όπου απαιτείται, των πυροσβεστήρων και των μονίμων συστημάτων κατάσβεσης με σκόνη ή άλλο πυροσβεστικό μέσο. Συμπλήρωση του σχετικού «Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης»
- 3)** Τακτικός έλεγχος των απαιτούμενων πιέσεων στα όργανα ελέγχου του μόνιμου συστήματος καταιονισμού με νερό. Αποκατάσταση διαρροών, όπου υπάρχουν. Ομοίως και για τα πυροσβεστικά ερμάρια.
- 4)** Τακτικός έλεγχος της λειτουργίας του φωτισμού ασφαλείας, καθώς και της απαλλαγής των οδεύσεων και των εξόδων διαφυγής από πιθανά εμπόδια. Ομοίως, έλεγχος των λεβητοστασίων για παρουσία εύφλεκτων υλικών

Λαμία, 03/09/2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Οι Συντάξαντες	Η Αναπλ. Προϊσταμένη ΔΥΤΕ
Θεόδωρος Φούντας Μηχανολόγος Μηχανικός	Αφροδίτη Πολιτοπούλου Αρχιτέκτων Μηχανικός
Ανέστης Καρτσιώτης Πολιτικός Μηχανικός	