



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Ταχ.Δνση :Φλέμινγκ & Ερ.Σταυρού
Ταχ.Κώδικας: 351 31 ΛΑΜΙΑ
Αρ. τηλεφ. : 22313 51500
Αρ. FAX : 22310 50510
e-mail : grdrh@lamia-city.gr

Λαμία, 14/05/2021

ΠΡΟΣ:
Δημοτικό Συμβούλιο
Δήμου Λαμιέων

ΘΕΜΑ : «Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας»- Δυνατότητες-Προοπτικές.

1.- Ως γνωστόν η «Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας», νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου [εφεξής και για συντομία ΠΕΛ], με έδρα τη Λαμία, συστήθηκε με το Ν.214 της 18/20.11.1975 «Περί ιδρύσεως Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου, υπό την επωνυμία "Πανελλήνιος Έκθεσις Λαμίας" (Α' 259), ως αυτός τροποποιήθηκε με το άρθρο 105 του 4314/2014 (ΦΕΚ Α' 265/23.12.2014) και **εποπτεύεται από το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης.**

2.- Στη συνέχεια εκδόθηκε ο Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ Α 52/1.4.2019), με βάση τον οποίο συστήθηκε ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «Φορέας Διοίκησης, Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακινήτων και Εγκαταστάσεων Πανελληνίας Έκθεσης Λαμίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.» και το διακριτικό τίτλο «Φορέας Π.Ε.Λ. Αναπτυξιακή Α.Ε. Ο.Τ.Α.», **ο οποίος δεν έχει ενεργοποιηθεί μέχρι σήμερα**, καθόσον: (α) κατά το άρθρο 65 «..... 1.Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας», με έδρα την Λαμία, το οποίο συνεστήθη με τις διατάξεις του ν. 214/1975 (Α' 259), **καταργείται με τη δημοσίευση της απόφασης της παραγράφου 6**, συνεχίζει δε να διατηρεί τη νομική προσωπικότητά του και να εκπληρώνει τους σκοπούς του μέχρι τη δημοσίευση της ανωτέρω απόφασης, από την επομένη της οποίας επέρχονται για το εν λόγω Ν.Π.Δ.Δ., αυτοδίκαια,

τα αποτελέσματα της κατάργησης.....» και (β) η **απόφαση της παραγράφου 6, ουδέποτε εκδόθηκε, ούτε και αυτή [ΚΥΑ] της παραγράφου 5.**

2.1.- Συνεπώς **ισχύει ο Ν.214/1975**, όπως τροποποιήθηκε και το νομικό πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου «Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας», **υφίσταται και εποπτεύεται από το ανωτέρω Υπουργείο.**

2.2.- Με βάση το Ν. 4605/2019 συστάθηκε η Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία «Φορέας Διοίκησης, Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακινήτων και Εγκαταστάσεων Πανελληνίας Έκθεσης Λαμίας Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.». Η νέα αναπτυξιακή εταιρεία θα έχει μετόχους **το Δήμο Λαμιέων με ποσοστό 60%**, την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας με ποσοστό 20% και το Επιμελητήριο Φθιώτιδας με ποσοστό 20%, στους οποίους και θα παραχωρούνταν από το Ελληνικό Δημόσιο κατά χρήση και χωρίς αντάλλαγμα, για χρονικό διάστημα 30 ετών, τα ακίνητα της ΠΕΛ.

3.- Η ΠΕΛ ξεκίνησε τη λειτουργία της το 1967, ενώ από το 1975 συνέχισε να λειτουργεί ως ΝΠΔΔ (Ν.214/75) με σκοπό την προβολή και προώθηση πάσης φύσεως γεωργικών μηχανημάτων, την παρουσίαση της προόδου στην εκμηχάνιση της γεωργίας και των αγροτικών βιομηχανιών, καθώς και τη δημιουργία κινήτρων για παραγωγικές δραστηριότητες στην ευρύτερη περιοχή. Από την αρχή της ίδρυσής της η ΠΕΛ αποτελούσε μοχλό ανάπτυξης και ενδυνάμωσης της ευρύτερης περιοχής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, μέσω της προβολής του παραγωγικού της πλούτου, τόσο σε Έλληνες, όσο και σε ξένους επισκέπτες.

3.1.- Δυστυχώς, τα τελευταία τέσσερα χρόνια η ΠΕΛ σταμάτησε να λειτουργεί, κάτι που είχε σημαντικές επιπτώσεις τόσο στην οικονομία της πόλης μας, όσο και στην εικόνα της, ως συνέπεια της απαξίωσης των υποδομών της και της υποβάθμισης του χώρου που τις περιβάλλει. Η πολύχρονη δε οικονομική κρίση, καθώς και ζητήματα διαχείρισης, είχαν περαιτέρω σαν αποτέλεσμα να συσσωρευτούν και πρόσθετα οικονομικά βάρη σε βάρος του νομικού προσώπου της ΠΕΛ.

3.2.- Ο χώρος της ΠΕΛ έχει έκταση περίπου 167.000 τ.μ., η οποία περιλαμβάνει τρεις στεγασμένους εκθεσιακούς χώρους, συνολικής έκτασης περίπου 8.100 τ.μ..

3.3.- Με το άρθρο 101 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ Α΄ 256/23-12-2020), «Ρύθμιση για την αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών καθαριότητας και φύλαξης του ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «Πανελλήνια Έκθεση Λαμίας» λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19», δόθηκε το δικαίωμα στο Δήμος Λαμιέων και για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να

υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση του άνω Νόμου, να προβαίνει σε ενέργειες καθαριότητας και φύλαξης των εγκαταστάσεων της ΠΕΛ.

3.3.1.- Έτσι, κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021, μας δόθηκε η δυνατότητα για παρεμβάσεις μόνο στους εξωτερικούς χώρους της ΠΕΛ (καθαριότητα, βελτίωση κάποιων σημείων, φύλαξη), έτσι ώστε να αποτραπεί η περαιτέρω υποβάθμιση του χώρου.

3.4.- Τον ερχόμενο Σεπτέμβριο, όπως γνωρίζετε εξάλλου, η ΠΕΛ θα αποτελέσει το Κέντρο Αγώνα του «Ράλλυ ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ» στο πλαίσιο του WRC, σηματοδοτώντας μια νέα εποχή για τη Λαμία και το Δήμο μας.

4.- Για όλους τους παραπάνω λόγους, με τη παρούσα συνεδρίαση, «ανοίγουμε» και το κεφάλαιο «Πανελλήνια Εκθεση Λαμίας», με ευρεία συζήτηση και τη συμμετοχή, πέραν των μελών του Δ.Σ. και φορέων και όλων όσων έχουν θέση και άποψη στο μεγάλο αυτό ζήτημα.

4.1.- Με δεδομένο το σημαντικό ρόλο που έχει επιτελέσει η λειτουργία της ΠΕΛ στην ανάπτυξη και ανάδειξη της περιοχής, στόχος μας είναι η επαναλειτουργία της και η ενίσχυσή της, με την αναβάθμιση της σε ένα βιώσιμο, προς όφελος της τοπικής και ευρύτερης κοινωνίας, αναπτυξιακό πόλο, προσανατολισμένο στην τοπική και περιφερειακή ανάπτυξη. Στρατηγικός στόχος μας είναι η αναβάθμιση των υποδομών και των λειτουργιών της, η αποκατάσταση της συνοχής του αστικού χώρου μεταξύ της περιοχής της ΠΕΛ και της ευρύτερης περιοχής, μέσα από την εισαγωγή νέων χρήσεων και λειτουργιών συνδεδεμένων με τις υποδομές της ευρύτερης περιοχής.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Γραφείο Δημάρχου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ